

Yên Lạc, ngày 21 tháng 7 năm 2022.

Số: 383. /TB-CCTHADS

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản,
nhận lại tài sản trước khi mở cuộc đấu giá

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 12/2021/DSST ngày 30 tháng 8 năm 2021 của Tòa án nhân dân thành phố Vĩnh Yên, tỉnh Vĩnh Phúc; Thông báo sửa chữa, bổ sung Bản án số 43/2021/TB-TA ngày 06/9/2021 của Tòa án nhân dân thành phố Vĩnh Yên, tỉnh Vĩnh Phúc;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 140/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 12 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Lạc;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên thi hành án số 06/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 3 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Lạc;

Căn cứ kết quả thẩm định giá, Chứng thư số 325/TĐG-CT ngày 21/4/2022 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá tài sản Vĩnh Phúc;

Căn cứ Thông báo số 46/TB-BĐG ngày 18 tháng 7 năm 2022 của Công ty Đấu giá hợp danh Vĩnh Phúc;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Lạc, tỉnh Vĩnh Phúc thông báo cho:

Ông Trần Văn Súc, bà Hà Thị Loan (Người phải thi hành án); Cùng địa chỉ: Thôn Tiên Đài, xã Văn Tiến, huyện Yên Lạc, tỉnh Vĩnh Phúc được biết:

Công ty Đấu giá hợp danh Vĩnh Phúc tổ chức đấu giá tài sản là: Quyền sử dụng đất diện tích 154m² đất thổ cư trong tổng diện tích đất 440m² tại thửa đất số 149, tờ bản đồ số 29 tại thôn Tiên Đài, xã Văn Tiến, huyện Yên Lạc, tỉnh Vĩnh Phúc; đất đã được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Vĩnh Phúc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BR 241777, ngày 05/01/2016 đứng tên ông Trần Văn Súc và toàn bộ tài sản trên đất đã kê biên.

- **Giá khởi điểm: 971.254.000đ (Bằng chữ: Chín trăm bảy một triệu, hai trăm năm mươi bốn nghìn đồng);** Giá chưa bao gồm các khoản thuế, phí, lệ phí cho việc sang tên đổi chủ tài sản. Nếu có, người trúng đấu giá chịu.

- **Tiền đặt trước:** 140.000.000đ/01 bộ hồ sơ.

- **Bước giá:** 1.000.000đ/01 lần trả.

- **Giá bán hồ sơ:** 500.000đ/01 bộ hồ sơ.

- **Xem tài sản thực tế:** Trong 02 ngày, ngày 04 + 05/8/2022.

- Thời gian bán hồ sơ, nộp hồ sơ, nộp tiền đặt trước:

+ Từ ngày đăng tin đến chốt 16h00 ngày 09/8/2022.

+ Tiền đặt trước nộp trong 03 ngày làm việc trước ngày mở phiên đấu giá (*trừ những khách hàng có lý do khách quan, chủ quan có nhu cầu tự nguyện nộp đặt trước thời hạn quy định*): Hạng chốt 16h00 ngày 10/8/2022.

- Thời gian, địa điểm nhận phiếu trả giá:

+ Thời gian: Sau khi khách hàng nộp tiền đặt trước, đến Công ty nhận phiếu trả giá, hạn chốt 16h00' ngày 10/8/2022.

+ Địa điểm nhận: Tại Công ty Đấu giá Hợp danh Vĩnh Phúc.

- Thời gian địa điểm hình thức nộp phiếu trả giá:

+ Hình thức nộp phiếu: Gửi qua đường bưu điện.

+ Thời gian: Trong 03 ngày làm việc, hạn chốt 16h00 ngày 10/8/2022 (**Chú ý: Phiếu gửi đến sau 16h00 ngày 10/8/2022 là không hợp lệ**).

+ Địa điểm nhận: Tại Công ty Đấu giá Hợp danh Vĩnh Phúc.

- Thời gian, địa điểm công bố kết quả trả giá:

+ Từ 08h30' ngày 12/8/2022.

+ Địa điểm: Tại Công ty Đấu giá Hợp danh Vĩnh Phúc.

Căn cứ Khoản 5 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014 thì ông Trần Văn Súc, bà Hà Thị Loan có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá..., trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Lạc Thông báo cho ông Trần Văn Súc, bà Hà Thị Loan, người được thi hành án được biết./.

Nơi nhận:

- Chi cục trưởng (b/c);
- Các đương sự (biết T/h);
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh (đăng tải);
- Công TTĐT Tổng cục THADS (đăng tải);
- Công TTĐT Quốc gia về ĐGTS(đăng tải);
- VKSND huyện Yên Lạc;
- UBND xã Văn Tiến (P/h);
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Phạm Văn Toàn